



Vollzeit

Architekt als Bauleiter (m/w/d)

Gewerbeimmobilien, Bestandsobjekte und Neubau und stellvertretende Büroleitung in Nürnberg / Fürth

Vom Plan zur Realität - hier gestaltest du die Zukunft mit!

Als Architekt mit Bauleitungs-Erfahrung setzt du spannende Projekte im Neubau und Bestand eigenverantwortlich um und bewegst etwas, was bleibt.

Unser Auftraggeber ist ein erfolgreiches, familiengeführtes Unternehmen, das die komplette Wertschöpfungskette der Bau- und Immobilienbranche abdeckt – von der Planung über die Bauausführung bis zur Mietverwaltung. Hier übernimmst du Verantwortung und gestaltest die Zukunft im Gewerbebau aktiv mit.

Jetzt suchen wir dich, um spannende Bauprojekte im Bestand und Neubau in und um Nürnberg erfolgreich umzusetzen und zusätzlich als **stellvertretende Büroleitung** Verantwortung zu übernehmen!

Deine Aufgaben umfassen unter anderem:

- Eigenverantwortliche Bauleitung für Gewerbeimmobilien (Umbau, Sanierung, Neubau) mit Schwerpunkt auf Bestandsobjekten im Raum Nürnberg/Fürth
- Umsetzung individueller Mieterplanungen sowie Koordination aller baulichen Maßnahmen (Leistungsphasen 5-8 HOAI)
- Betreuung und Revitalisierung von Bestandsflächen (ca. 15.000 m²) am Standort Fürth
- Begleitung anspruchsvoller Kernsanierungen inkl. Fassadensanierungen
- Schnittstellenfunktion zu Innenarchitekten, Bauzeichnern und Fachplanern
- Kombination aus klassischer Bauleitung und übergeordnetem Projektmanagement
- Unterstützung und Vertretung der Büroleitung bei organisatorischen und strukturellen Aufgaben im Büroalltag

Dein Profil:

- Abgeschlossenes Studium der Architektur oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Erfahrung in der Bauleitung von Gewerbeimmobilien
- Kenntnisse im Bereich Bauen im Bestand und Sanierung von Vorteil
- Strukturierte, sorgfältige und generalistische Arbeitsweise
- Teamorientierte und kommunikationsstarke Persönlichkeit
- Interesse oder erste Erfahrungen in der Büroleitung oder Führungsverantwortung von Vorteil

Deine Perspektiven bei unserem Auftraggeber:

Freue dich auf:

- Eine unbefristete Festanstellung mit langfristiger Perspektive
- Eigenverantwortliches Arbeiten mit spannenden Projekten
- Kollegiale, offene Arbeitsatmosphäre mit flachen Führungsstrukturen
- Stilvoll eingerichteter Arbeitsplatz mit modernsten Arbeitsmitteln
- Abwechslungsreiche Aufgaben in einem dynamischen Umfeld
- Attraktives Gehalt und gute Entwicklungsmöglichkeiten
- Die Möglichkeit, als stellvertretende Büroleitung zusätzlich Verantwortung zu übernehmen und deine Führungsfähigkeiten auszubauen

Freue dich auf spannende Projekte, ein starkes Team und eine sichere Zukunft – wir freuen uns auf dich!

ARINA: Ganzheitliche Unterstützung für Jobsuchende - Personalvermittlung, Karriereplanung und Coaching

Als erfahrener Personalberater und Personalvermittler von Fach- und Führungskräften für die Bau- und Immobilienbranche begleiten wir Sie sowohl bei Ihrer Karriereplanung als auch im systemischen Coaching. Bei unserem ganzheitlichen Ansatz schauen wir auch auf Ihre berufliche Weiterentwicklung, sodass sie Ihren Bedürfnissen optimal entspricht. Mit ARINA als Partner erhalten Sie den Zugang zu unserem umfangreichen Netzwerk in der Bauwirtschaft und Immobilienbranche.

>

Haben Sie Fragen zum Stellenangebot?

Ihre Ansprechpartnerin Katharina Schumacher wird Ihnen gerne weiterhelfen

Katharina Schumacher

0911 366328-0

k.schumacher@arina.de