



Festanstellung

Architekt als Technischer Leiter (m/w/d) Bestandssanierung

München

Sind Sie Architekt (m/w/d) und wollen Ihren nächsten beruflichen Schritt gehen? Sie lieben die Stadt München und wollen das Stadtbild und vor allem den Wohnraum für die Menschen maßgeblich mitgestalten und verbessern? Mit Ihrer Expertise und Ihrem Team gestalten Sie als Technischer Leiter (m/w/d) Bestandssanierung die zu erneuernden Wohnimmobilien zu einem modernen Zuhause mit viel Komfort zum Wohlfühlen.

Als eines der größten Wohnungswirtschaftsunternehmen Bayerns bietet unser Kunde neben einem sicheren Arbeitsplatz mit viel Gestaltungs- und Mitwirkungsspielraum zahlreiche Benefits, die es Ihnen auch ermöglichen Beruf und Familie in Einklang zu bringen.

Ihr Aufgabenbereich:

- Übergeordnete Verantwortung für die komplette Sanierung, Instandhaltung, Modernisierung von Wohngebäuden im Großraum München (bis zu 18 Stockwerken)
- Prüfung der Durchführbarkeit und Realisierung sowie Kostenschätzung und Wirtschaftlichkeitsberechnung von Umbaumaßnahmen sowie deren technische Begleitung
- Vorbereitung der Investitionsentscheidung mit Hilfe eines Investitionsplans
- Abstimmung mit internen Fachbereichen wie Vermietung, Technische Objektbetreuung etc. und externen Partnern
- Kommunikation mit allen am Bau / der Sanierung Beteiligten, Partnern, Fachplanern, Architekten, Behörden etc.

Ihr Profil als Technischer Leiter (m/w/d) Bestandssanierung:

- Studium der Architektur
- Erfahrung in der Sanierung von Wohngebäuden sowie in der Personalführung
- Sicherer Umgang mit der VOB, HOAI und EnEV

Ihre Benefits:

- Attraktives Gehaltspaket inkl. Dienstwagen (auch zur priv. Nutzung) sowie Handy
- Individuelle Entwicklungs- sowie Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Flache Hierarchien sowie kurze Entscheidungswege und großer persönlicher Gestaltungsraum; Mitsprache bei der Personalgestaltung /-einstellung
- Ein Arbeitsplatz mit modernster technischer Ausstattung und tollem Flair, kostenloser Tiefgaragenparkplatz und gute öffentliche Verkehrsanbindung mit U-Bahn und S-Bahn
- **Goodies:** mobiles und flexibles Arbeiten, Mitarbeitererevents, firmeneigenes Fitnessstudio und Sportprogramm, Krankenzusatzversorgung, betriebliche Altersvorsorge, kostenlose warme Getränke uvm.

ARINA für Bewerber und Arbeitnehmer

Mit unserer langjährigen Erfahrung und zahlreichen Kontakten zu Unternehmen der Bau- und Immobilienbranche können wir Sie dabei unterstützen, das zu finden, was Sie aktuell weiter bringt.



Haben Sie Fragen zum Stellenangebot?

Ihre Ansprechpartnerin Marina Dumitrescu wird Ihnen gerne weiterhelfen

Marina Dumitrescu

0911 366328-27

karriere@arina-bau.de