



Vollzeit

## Senior-Projektmanager Schlusselfertigbau

### Nürnberg

Sie konnten bereits federführend die Planung und Realisierung anspruchsvoller schlusselfertiger großvolumiger Wohnimmobilienprojekte auf der Bauherrenseite realisieren? Als **Senior-Projektmanager:in** verbinden Sie Koordinations- und Steuerungskompetenz mit Verhandlungsgeschick, sind kommunikativ und besitzen Fingerspitzengefühl im Umgang mit internen und externen Projektbeteiligten und Partnern?

Dann wirken Sie maßgeblich am weiteren Erfolg eines eigentümergeführten Immobilienunternehmens mit Sitz in München und **Nürnberg** mit! Unser Kunde vereint die Entwicklung von Gewerbe- und Wohnprojekten, die Aufwertung von Wohnportfolios sowie die Entwicklung speziell von Quartieren sowie Serviceapartments unter einem Dach.

### Als Senior-Projektmanager:in umfasst Ihr Aufgabengebiet:

- Übernahme des Projektmanagements und der Projektsteuerung von anspruchsvollen Neubauprojekten im Wohnungsbau
- Eigenverantwortliche Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Projektsteuerung (Kosten, Termine, Qualitäten, Organisation) des gesamten Realisierungsprozesses mit den Baupartnern sowie sämtliche weitere Vertragspartner
- Koordination, Organisation und Leitung des Projektteams und aller am Bau Beteiligten
- Mitwirkung bei Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Verhandlung und Abschluss der Bauleistungen mit General- und Nachunternehmern
- Überwachung der termingerechten Realisierung, Budgetkontrolle und Qualitätssicherung der Bauvorhaben

### Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur oder Wirtschaftsingenieurwesen
- Mehrjährige Erfahrung in der Realisierung von Bauprojekten im Bereich des Schlusselfertigbaus bzw. der Bauherrenvertretung / Projektsteuerung von Wohnprojekten
- Fundierte Kenntnisse in den Leistungsphasen 5 - 9 und mehrjährige Erfahrung in den Bereichen Ausschreibung, Vergabe

### Benefits:

- **Sichtbare Leistung:** Überdurchschnittliche, leistungsorientierte Bezahlung mit attraktiven fixen und variablen Gehaltsbestandteilen, 30 Tage Urlaub, Fahrkostenzuschuss für den Arbeitsweg
- **Spürbare Sicherheit:** Festanstellung mit langfristiger Entwicklungsperspektive und Vertrauensarbeitszeit
- **Lebendiger Gestaltungsraum:** Eine ausgesprochen vielseitige, eigenverantwortliche und herausfordernde Aufgabe mit großen Gestaltungsspielraum und die Möglichkeit, Ihren Bereich zu prägen und zu führen

- **Entwicklungsperspektive:** Umfangreiche fachliche und persönliche Weiterbildungsmöglichkeiten
- **TEAM:** kreative, professionell, eigenverantwortlich und zahlreiche Events um den Teamgeist weiter zu stärken

## ARINA für Bewerber und Arbeitnehmer

Mit unserer langjährigen Erfahrung und zahlreichen Kontakten zu Unternehmen der Bau- und Immobilienbranche können wir Sie dabei unterstützen, das zu finden, was Sie aktuell weiter bringt.



### Haben Sie Fragen zum Stellenangebot?

Ihre Ansprechpartnerin Marina Dumitrescu wird Ihnen gerne weiterhelfen

**Marina Dumitrescu**

0911 366328-27

dumitrescu@arina.de